

Direzione Provinciale di MILANO  
Ufficio provinciale - Territorio  
Servizio di Pubblicità Immobiliare

Data 02/07/2020 Ora 14:58:27  
Pag. 1 - Fine

---

**Ispezione telematica**

Ispezione n. T206670 del 02/07/2020

per immobile

Richiedente VISUREITALIA

---

**Dati della richiesta**

Immobile : Comune di LINATE (MI)  
Tipo catasto : Fabbricati  
Foglio : 43 - Particella 577

Ulteriori restrizioni: Nessuna

---

**Situazione aggiornamento**

Periodo informatizzato dal 08/06/1992 al 02/07/2020

---

**Elenco immobili**

Comune di LINATE (MI) Catasto Fabbricati

1. Sezione urbana - Foglio 0043 Particella 00577 Subalterno -

---

**Elenco sintetico delle formalità**

- 
1. TRASCRIZIONE del 17/10/2001 - Registro Particolare 12345 Registro Generale 54321  
Pubblico ufficiale SICILIANO ANNA MARIA Repertorio 25043 del 24/09/2001  
ATTO TRA VIVI - CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE DEI BENI  
Nota disponibile in formato elettronico

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2020

<b>Dati della richiesta</b>	<b>Comune di LINATE ( Codice: C421)</b>
<b>Catasto Fabbricati</b>	<b>Provincia di MILANO</b> <b>Foglio: 43 Particella: 577</b>

### INTESTATI

1	ROSSI MARIO nato a PALERMO il 08/11/1951	RSSMRA51S08G273J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BIANCHI LUCIA Santa Maria nata a PALERMO il 31/03/1952	BNCLCU52C71G273I*	(1) Proprieta` per 1/2

### Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	577				A/7	7	4,5 vani	Totale: 51 m <sup>2</sup> Totale escluse aree scoperte**: 51 m <sup>2</sup>	Euro 604,25	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
<b>Indirizzo</b>				CONTRADA PIANO MANDRIE piano: T;								
<b>Notifica</b>				-		<b>Partita</b>		5330	<b>Mod.58</b>		5336	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C421 - Sezione - Foglio 43 - Particella 577

### Situazione dell'unità immobiliare dal 10/02/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		43	577				A/7	7	4,5 vani		Euro 604,25 L. 1.170.000	CLASSAMENTO AUTOMATICO in atti dal 10/02/1992 (n. 5336/1986)
<b>Indirizzo</b>				, CONTRADA PIANO MANDRIE piano: T;								
<b>Notifica</b>				-		<b>Partita</b>		5330	<b>Mod.58</b>		5336	

## Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 02/07/2020

### Situazione dell'unità immobiliare dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 43	Particella 577	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1												Impianto meccanografico del 30/06/1987
<b>Indirizzo</b>				, CONTRADA PIANO MANDRIE piano: T;								
<b>Notifica</b>				<b>Partita</b>				5330	<b>Mod.58</b>		5330	

### Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ROSSI MARIO nato a PALERMO il 08/11/1951	RSSMRA51S08G273J*	(1) Proprieta` per 1/2
2	BIANCHI LUCIA nata a PALERMO il 31/03/1952	BNCLCU52C71G273I*	(1) Proprieta` per 1/2
<b>DATI DERIVANTI DA</b>		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

\* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

\*\* Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

## Ispezione telematica

n. T 206670 del 02/07/2020

Inizio ispezione 02/07/2020 14:58:18

Richiedente VISUREITALIA

Tassa versata € 3,60

## Nota di trascrizione

Registro generale n. 54321

Registro particolare n. 12345

Presentazione n. 74 del 17/10/2001

## Sezione A - Generalità

### Dati relativi al titolo

Descrizione ATTO NOTARILE PUBBLICO  
Data 24/09/2001  
Notaio SICILIANO ANNA MARIA  
Sede Milano (MI)

Numero di repertorio 25043  
Codice fiscale SCL NMR 45D48 G624 M

### Dati relativi alla convenzione

Specie ATTO TRA VIVI  
Descrizione 120 CONVENZIONE MATRIMONIALE DI SEPARAZIONE DEI BENI  
Voltura catastale automatica NO

### Altri dati

Non sono presenti nella sezione D parti libere relative alle sezioni A, B e C

### Dati riepilogativi

Unità negoziali 1                      Soggetti a favore 2                      Soggetti contro 2

## Sezione B - Immobili

Unità negoziale n. 1

Immobile n. 1  
Comune G273 - MILANO (MI)  
Catasto FABBRICATI  
Sezione urbana - Foglio 132 Particella 102 Subalterno 22  
Natura A - APPARTAMENTO Consistenza -  
Indirizzo CORSO ALBERTO AMEDEO N. civico 21

Immobile n. 2  
Comune C421 - LINATE (MI)  
Catasto TERRENI  
Foglio 43 Particella 407 Subalterno -  
Natura T - TERRENO Consistenza 33 are 20 centiare  
Indirizzo CONTRADA PIANO DELLE MANDRIE N. civico -

**Ispezione telematica**

n. T 206670 del 02/07/2020

Inizio ispezione 02/07/2020 14:58:18

Richiedente VISUREITALIA

Tassa versata € 3,60

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 54321

Registro particolare n. 12345

Presentazione n. 74 del 17/10/2001

Immobile n. 3

Comune	C421 - LINATE	(MI)			
Catasto	FABBRICATI				
Sezione urbana	-	Foglio	43	Particella	577
Natura	A7 - ABITAZIONE IN VILLINI			Consistenza	4.5 vani
Indirizzo	CONTRADA PIANO MANDRIE				N. civico -
Piano	T				

**Sezione C - Soggetti**

**A favore**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome ROSSI Nome MARIO

Nato il 08/11/1951 a PALERMO (PA)

Sesso M Codice fiscale RSS MRA 51S08 G273

J Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome BIANCHI Nome LUCIA

Nata il 31/03/1952 a PALERMO (PA)

Sesso F Codice fiscale BNC LCU 52C71 G273 I

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di SEPARAZIONE DI BENI

**Contro**

Soggetto n. 1 In qualità di -

Cognome ROSSI Nome MARIO

Nato il 08/11/1951 a PALERMO (PA)

Sesso M Codice fiscale RSS MRA 51S08 G273

J Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE

Con BIANCHI LUCIA (soggetto n.2)

Soggetto n. 2 In qualità di -

Cognome BIANCHI Nome LUCIA

Nata il 31/03/1952 a PALERMO (PA)

Sesso F Codice fiscale BNC LCU 52C71 G273 I

Relativamente all'unità negoziale n. 1 Per il diritto di PROPRIETA'

Per la quota di 1/2 In regime di COMUNIONE LEGALE

Con ROSSI MARIO (soggetto n.1)

---

**Ispezione telematica**

n. T 206670 del 02/07/2020

Inizio ispezione 02/07/2020 14:58:18

Richiedente VISUREITALIA

Tassa versata € 3,60

---

**Nota di trascrizione**

Registro generale n. 54321

Registro particolare n. 12345

Presentazione n. 74 del 17/10/2001

---

**Sezione D - Ulteriori informazioni**

*Altri aspetti che si ritiene utile indicare ai fini della pubblicità immobiliare*